

Estratto nota Ing. Regina De Albertis (Vice Presidente Ance Giovani e Consigliere di Amministrazione Impresa Borio Mangiarotti Spa) a margine dell'evento tenuto presso la Camera di Commercio di Monza e Brianza il 22 febbraio 2017.

“Come impresa siamo stati tra i primi a credere e decidere di certificare un nostro nuovo edificio secondo il protocollo del “*Condominio 7 Stelle*”, pertanto siamo felici di poter condividere con voi la nostra esperienza.

Nel mercato immobiliare attuale le persone sono sempre più attente, più consapevoli e più preparate e si aspettano molto di più rispetto alla semplice qualità architettonica e tecnica dei prodotti che realizziamo e proponiamo che ormai è considerato uno standard acquisito.

La differenza la fanno sempre di più i particolari e quanta più attenzione si metta nell'interpretare ed anticipare i bisogni delle persone. Per questo il concetto di abitare va pensato e declinato oggi a 360 gradi per rispondere sempre meglio e nel modo più efficace possibile ad un passaggio, quale è l'acquisto di una casa che rappresenta uno dei momenti più importanti della vita e deve quindi essere trattato e vissuto come tale.

Proprio in questa direzione si inserisce la nuova iniziativa promossa da Seven Stars Srl che, grazie a questo nuovo ed originale protocollo di certificazione e classificazione dei Condomini sviluppato dal Politecnico, permette di attestare la qualità abitativa di un Condominio ed attribuirgli un certo numero di stelle sulla base di 63 criteri qualitativi.

Convinti dei contenuti e dei riflessi, anche commerciali, di questa iniziativa che può contribuire a valorizzare, qualificare e differenziare meglio il prodotto immobiliare abbiamo deciso che una delle prime applicazioni del nuovo protocollo dovesse avvenire proprio su una delle nostre realizzazioni, quella di Parco Certosa a Milano terminata nei primi mesi del 2016.

La certificazione, svolta direttamente da un gruppo di lavoro del Politecnico incaricato da Seven Stars, ha confermato in tal senso l'attenzione e l'impegno posti sul progetto e sulla costruzione che hanno permesso di conseguire la classificazione 5 stelle. Questo da un lato ci ha fatto molto piacere e dall'altro ha compensato quella che poteva sembrare una localizzazione non primaria dell'immobile sull'area milanese, evidenziandone invece il significativo contenuto qualitativo.

Con lo stesso approccio abbiamo deciso di sviluppare le nostre nuove iniziative immobiliari di Via Albani, Via Canonica e Via Montecuccoli a Milano, per le quali abbiamo commissionato la certificazione che è stata preceduta - in questa fase ancora progettuale - da una precertificazione che ci ha consentito di valutare alcuni aspetti migliorativi fin dalle prime fasi di progetto per assicurarci in tal modo un numero più elevato di stelle da proporre al mercato.

In sintonia con questo disegno abbiamo anche pensato di accompagnare con il nome di “**Casa Borio**” queste nuove residenze per sottolineare da un lato i valori che la nostra azienda vuole trasferire e mantenere all'interno delle proprie realizzazioni e dall'altro il fatto che esse sono state concepite seguendo questa nuova logica.

Con “**Casa Borio**” intendiamo esprimere un diverso approccio alla progettazione ed alla costruzione affinché i progetti siano il giusto connubio tra le nuove tecnologie edilizie, la cura dei particolari e il comfort per il miglioramento dello stile di vita, il tutto pensato in un'ottica di servizio per il cliente finale che ci permetta di metterlo al centro delle nostre attenzioni in un momento così importante della sua vita quale la scelta di una nuova abitazione.

E in questo percorso l'evidenziazione offerta dalla certificazione “*Condominio 7 Stelle*” ci ha dato e ci sta dando un importante aiuto nel sottolineare questa rinnovata attenzione al cliente da un lato ed il contenuto qualitativo delle nostre residenze dall'altro, convinti come siamo a credere in questo nuovo approccio al mercato che a nostro avviso va assolutamente nella giusta direzione.

Monza, 22 febbraio 2017

Ing. Regina De Albertis